



Krajský úřad
Jihočeský kraj



KUCBX01J4K4K

Odbor regionálního rozvoje a územního plánování
Oddělení územního plánování

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše č. j.: KUJCK 116129/2025

- Dle rozdělovníku -

Sp. Zn.: OREG 51891/2024/ancr SO

Vyřizuje: Ing. Karla Sekaninová

Telefon: 386720392

E-mail: sekaninova@kraj-jihocesky.cz

Datum: 5. 11. 2025

INFORMACE O NABYTÍ ÚČINNOSTI A ZVEŘEJNĚNÍ 4b. AKTUALIZACE ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE JIHOČESKÉHO KRAJE

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor regionálního rozvoje a územního plánování, jako pořizovatel Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje, Vám v souladu s ustanovením § 323 odst. 7 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, ve vazbě na § 164 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), oznamuje, že

4b. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje nabyla účinnosti dne 9. 10. 2025.

4b. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje, včetně úplného znění Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje po 4b. aktualizaci účinné ke dni 9. 10. 2025, usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje a místa, kde je možné do nich a do dokladové části nahlížet jsou zveřejněny způsobem umožňující dálkový přístup na webových stránkách Jihočeského kraje: <https://geoportal.kraj-jihocesky.gov.cz/portal/uzemni-planovani/jihocesky-kraj/zasady-uzemniho-rozvoje-jihoceskeho-kraje/4aktualizace-zur>.

V tištěné podobě je dokumentace k nahlédnutí na oddělení územního plánování odboru regionálního rozvoje a územního plánování Krajského úřadu Jihočeského kraje. Kompletní dokumentace 4b. aktualizace Zásad územního rozvoje bude podle § 164 odst. 1 stavebního zákona dále předána Ministerstvu pro místní rozvoj. V rozsahu potřebném pro výkon jejich působnosti bude podle téhož ustanovení předána stavebním úřadům, úřadům územního plánování a krajským úřadům sousedních krajů.

Doklady o pořízení 4b. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje (kompletní spisový materiál) jsou uloženy u pořizovatele – tedy u Krajského úřadu Jihočeského kraje, odboru regionálního rozvoje a územního plánování, oddělení územního plánování, kde je možné do nich nahlížet.

V souvislosti s nabytím účinnosti 4b. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje upozorňujeme na ustanovení § 73 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, z něhož vyplývá, že k části navazující územně plánovací dokumentace, která je v rozporu s nadřazenou územně plánovací dokumentací, se nepřihlíží.

Ing. Věra Třísková
vedoucí oddělení

Rozdělovník

Dotčené orgány:

- Ministerstvo životního prostředí, odbor posuzování vlivů na ŽP a IPPC, Vršovická 65, 100 10, Praha 10
- Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
- Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Náměstí Přemysla Otakara II. 121/34, 370 01 České Budějovice
- Správa NP a CHKO Šumava, 1. máje 260, 385 01 Vimperk
- Ministerstvo obrany, Tychonova 1 160 01 Praha
- Újezdni úřad Vojenského újezdu Boletice, 382 29 Boletice u Českého Krumlova
- Ministerstvo zemědělství, Těšnov 17, 117 05 Praha 1
- Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 15 Praha
- Krajská hygienická stanice, Na Sadech 25, 3 70 71 České Budějovice
- Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zřídel, Palackého nám. 4, 128 01 Praha 2
- Krajská veterinární správa, Slezská 100/7, 120 00 Praha 2
- Ministerstvo kultury, Maltézské nám. 471/1, 118 11 Praha 1 – Malá Strana
- Ministerstvo dopravy, nábreží Ludvíka Svobody 12, 110 15 Praha 1
- Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor dopravy a silničního hospodářství, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
- Státní energetická inspekce, Gorazdova 24, 120 00 Praha 2
- Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážné nám. 9, 110 00 Praha
- Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, Nádražní ul., PS 161, 370 21 Č. Budějovice
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
- Ministerstvo vnitra, Nad Štolou 3, 170 34 Praha 7
- Český báňský úřad, Kozi 4, 100 00 Praha 1

Dotčené obce:

Města a obce na území Jihočeského kraje